



DON'T GO UP

תל אביב
בפרויקט חדש בבניין מגורים בצפון תל אביב, חולקה הקומה כולה לשתי דירות עם מרפסות היקפיות. הדירה שלפניכם היא הגדולה מבניהן ומחוברת לגג עם בריכה.



השאפה הייתה לייצר מרחב מגורים בחלל פתוח, המפיק את המיטב מהנוף ומכיווני האויר. המרפסת ההיקפית משקיפה על פארק הירקון ומשתרעת לכל אורך החלל הציבורי של הפנטהאוז, הכולל מטבח, פינת אוכל, סלון וחדר משפחה. המטבח תוכנן ובתיחות מרבית כלפי הנוף ממערב. החלון מהרצפה עד התקרה, משלים את חזית המטבח העשויה נירוסטה ועץ אגוז והנוף הנשקף ממנו הוא כחומר נוסף שמשלים את פלטת הצבעים בחלל. "מיקמנו את גרם המדרגות הקיים לאורך התכנית ויצרנו פיר חדש עם קיר קונסטרוקטיבי שהוא גב לסלון ולפינת האוכל", אומרת אוברזון. הטיפול בפיר גרם המדרגות הניע את הפיתוח העיצובי של הפנטהאוז כולו. "במקום לחפות את הקיר בחיפוי או לתכנן עליו ספרייה, החלטנו להציג אותו כמו שהוא ויצרנו ממנו סיפור. השתמשנו במסת הקיר כקנבס לבן עליו יהיו מוצגות יצירות אמנות מהאוסף הפרטי של המשפחה". הקיר הלבן מתחבר לשפה העיצובית בסגנון MIO-CENTURY MODERN שמשלבת חומרים; חיפוי עץ אגוז, זכוכית וברזל טבעי לצד ריהוט שנבחר בקפידה. הדירה



תכנון **דנה אוברזון | עודד לויטן**
| **עפרה גולדברג**
טקסט **דבר המתכננים**
צילום **איתי בנית**

החשופה אל העיר מרוצפת באריחי אבן גרניט אפורה שגווניה משתנים בהתאם לאור הטבעי. ריצוף האבן ממשיך אל המרפסת ומכניס את החוץ פנימה. חדר המשפחה צופה אל הסלון והמטבח אך נהנה מאינטימיות על ידי דלתות ברזל הזכוכית. בגב חדר המשפחה תוכננה ספרייה ברזל עם גב עץ אגוז ועליה מוצגים פריטים של המשפחה לצד יצירות אמנות וספרים. בסוויטת המאסטר הגבולות בין פנים לחוץ מטשטשים. החדר מתוכנן באופן הפונה אל הנוף ובשפה חומרית של זכוכית פסים וברזל טבעי שמרגישה חמימה וביטחית. תקרת פיר גרם המדרגות העולה אל הגג היא השמיים. סקוילייט חשמלי נפתח באופן אופקי בשלמותו מתחת לריצוף הדק ומחבר את הקומה הראשית אל מופע פנורמי של העיר תל אביב. הנוף האורבני משתקף על פני המים שבבריכת הנירוסטה הארוכה באורך 20 מטרים. "בעלי הבית הם אנשים ששחייה היא תשוקה בשבילם והבריכה שנראית נצחית, מותאמת להם אישית" מספרת אוברזון "בריכה באורך כזה בהחלט יוצאת דופן כשהיא על גג ועונה על דרישת דיירים לאפשר ספירה מדויקת של בריכות" ■



למעלה: מבט אל השקיעה מקומת הגג.
למטה: מבט לחדר המשפחה דרך הסלון

ממול – למעלה: בריכת נירוסטה, 20 מ', בקומת הגג במרכז: מבט אל המטבח הפתוח אל הנוף
למטה: מטבח נירוסטה ועץ של חברת בופי – קר מול חם



DON'T GO UP

תכנון **דנה אוברזון | עודד לויטן** | **עפרה גולדברג**
ניהול פרויקט **נתי מרקוביץ'** קבלן ראשי **רום גבס**
בריכה **ספרטה & אפקס – LUXURY POOLS**
נגרות **הדר האן** יועץ תאורה **צח כהן** תאורה **אקסקלוסיב**
חיפויים, כלים סניטריים **חזי בנק** דלתות **הקשריאן**
ריצופים **אבני טל** מטבחים **BOFFI** חשמל חכם **כהנא**
מיזוג **מיזוג פלוס**